TRANSPORDIAMET

Liili Eller
Pühalepa Osavalla Valitsus
pyhalepa@hiiumaa.ee
92348, Tempa küla, Hiiumaa vald
Hiiu maakond

Teie 01.06.2022 nr 8-4./36-2

Meie 11.07.2022 nr 7.2-3/22/12354-3

Transpordiameti seisukohad Hiiumaa Hiiessaare küla Sassi kinnistu detailplaneeringu algatamise osas

Austatud pr Eller

Transpordiamet on tutvunud teie esitatud materjalidega, mis puudutavad detailplaneeringu algatamist **Hiiumaa vallas Hiiessaare külas Sassi maaüksusel (katastritunnus 63901:001:1441)** ja selle lähiümbruses ning esitame järgnevad seisukohad:

1. Planeeringuala paikneb Kärdla lennujaama lähiümbruses, kus kehtivad kõrguslikud ning tegevuslikud piirangud ehitustegevusele tulenevalt Kärdla lennujaama (EEKA) lähiümbruse piirangupindadest ja kaitsevööndist.
2. Detailplaneeringust lähtuvalt on kahele krundile planeeritavate hoonete maksimaalne kõrgus 8 meetrit maapinnast ning kuni 2 korrust. Planeeringuala kattub Kärdla lennujaama lennuprotseduuride alaga 6 kõigi protseduuride osas, kuid planeeritav hoonestus ei mõjuta kõrguste vahede tõttu lennujaama protseduure.
3. Tulenevalt kinnistu asukohast Kärdla lennujaama lähiümbruses, ei ole ehitustegevuse käigus lubatud kasutada kõrgtehnikat (kraanad jm).
4. Palume tutvuda ning planeeringualal lähtuda LennS § 352 “Lennuvälja kaitsevööndis keelatud tegevused“ esitatud informatsioonist.
5. Palume arvestada lennutegevusest tuleneva võimaliku müra ja vibratsiooniga. Tutvuda sotsiaalministri määrusega „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Tiitson
juhataja
ehituse ja veonduse järelevalve osakonna veonduse järelevalve üksus
Ohutuse ja järelevalve teenistuse direktori ülesannetes

Kadi Kartau
55941304, Kadi.Kartau@transpordiamet.ee